



LA VIE CONTINUE AVEC NOUS

**CA 2014 EN FORTE HAUSSE ET SUPÉRIEUR À L'OBJECTIF :  
+21,2% À 1 948,4 M€**

**2015 : NOUVEL EXERCICE DE DÉVELOPPEMENT ET DE FORTE CROISSANCE**

- OBJECTIF DE CA 2015 : 2 310 M€ (+18,6%)
- OUVERTURE DE 25 ÉTABLISSEMENTS ET CRÉATION DE 1 300 EMPLOIS

**Puteaux, le 11 février 2015**

Le groupe ORPEA, un des leaders européens dans la prise en charge globale de la Dépendance (maisons de retraite, cliniques de moyen séjour et de psychiatrie), annonce aujourd'hui son chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre et de l'ensemble de l'exercice 2014 clos le 31 décembre dernier.

**Chiffre d'affaires annuel 2014 supérieur à l'objectif**

en M€ IFRS	Annuel			Trimestriel		
	2014	2013	Var.	T4 2014	T4 2013	Var.
<b>France</b>	<b>1 499,7</b>	1 342,3	<b>+11,7%</b>	<b>388,9</b>	351,8	<b>+10,5%</b>
<i>% du CA total</i>	<i>77%</i>	<i>83%</i>		<i>73%</i>	<i>84%</i>	
<b>International</b>	<b>448,8</b>	265,6	<b>+69,0%</b>	<b>144,5</b>	67,0	<b>+115,5%</b>
<i>% du CA total</i>	<i>23%</i>	<i>17%</i>		<i>27%</i>	<i>16%</i>	
<b>Belgique</b>	164,9	158,0		40,4	39,7	
<b>Espagne</b>	55,6	49,6		15,6	12,3	
<b>Italie</b>	41,6	38,4		10,8	9,8	
<b>Suisse</b>	84,2	19,5		27,4	5,2	
<b>Allemagne</b>	102,4	0,0		50,3	0,0	
<b>Chiffre d'affaires total</b>	<b>1 948,4</b>	1 607,9	<b>+21,2%</b>	<b>533,4</b>	418,9	<b>+27,3%</b>
<i>Dont Croissance organique<sup>1</sup></i>			<i>+6,0%</i>			<i>+5,7%</i>

Senevita en Suisse est consolidé à partir du 1<sup>er</sup> avril 2014 et Silver Care en Allemagne est consolidé à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2014.

<sup>1</sup> La croissance organique du chiffre d'affaires du Groupe intègre : 1. La variation du chiffre d'affaires (N vs N-1) des établissements existants consécutive à l'évolution de leurs taux d'occupation et des prix de journée, 2. La variation du chiffre d'affaires (N vs N-1) des établissements restructurés ou dont les capacités ont été augmentées en N ou en N-1, et 3. Le chiffre d'affaires réalisé en N par les établissements créés en N ou en N-1. Est intégrée à la croissance organique, l'amélioration du chiffre d'affaires constatée par rapport à la période équivalente précédente, sur les établissements récemment acquis.

## **2014 : croissance record de l'activité avec 340,5 M€ de CA additionnel**

Yves Le Masne, Directeur Général d'ORPEA, commente : « *ORPEA a connu une forte accélération de sa croissance en 2014, avec une progression de +21,2% de son chiffre d'affaires qui atteint 1 948,4 M€, soit une hausse deux fois supérieure à l'objectif de début 2014 (+10,1%) notamment grâce aux acquisitions stratégiques en Suisse et en Allemagne.*

*Cette croissance représente un chiffre d'affaires additionnel de 340,5 M€ sur 1 an, soit plus du double du chiffre d'affaires de l'année de l'introduction en bourse en 2002 qui était alors de 156 M€.*

*Cette remarquable performance résulte de la combinaison de deux facteurs :*

- *une croissance organique solide à +6,0% (représentant près de 100 M€), soutenue par la bonne performance des établissements historiques et l'ouverture de 2 350 lits (issus de construction ou de restructuration) sur l'année dont la moitié à l'international ;*
- *une croissance externe forte à l'international avec les acquisitions de Senevita en Suisse et Silver Care en Allemagne, ainsi que la poursuite de développements sélectifs.*

*Toutes les zones géographiques sont en croissance, apportant une nouvelle preuve de la résilience du modèle ORPEA dans un environnement économique et financier incertain.*

*Cette dynamique exceptionnelle de développement et de croissance de l'activité a été réalisée dans un contexte de rentabilité toujours soutenue, conformément à la stratégie historique du Groupe axée sur la création de valeur. »*

## **2015 : ouverture de 25 établissements et 1 300 créations d'emplois**

En 2015, le Groupe accélérera encore sa dynamique de croissance avec l'ouverture, sur l'ensemble de l'année, de 2 500 lits, représentant 25 établissements et des extensions, dont environ un tiers en France et deux tiers à l'international. Ces nouveaux établissements bénéficieront des plus hauts standards de qualité et seront majoritairement localisés dans des zones à fort potentiel : Paris 16<sup>ème</sup>, Cannes, Ostende, Berlin, Zurich, ...

Pour mener à bien ces développements, ORPEA continue d'être un important créateur d'emplois dans un contexte économique incertain. Ainsi, sur l'année 2015, le Groupe va créer 1 300 emplois directs, pérennes et non délocalisables.

Après l'intégration de l'autrichien SeneCura, le Groupe comptera plus de 38 000 collaborateurs en Europe.

D'autre part, pour enrichir sa culture d'entreprise responsable dans les domaines de l'éthique, de la recherche et de la formation, ORPEA a constitué un Conseil scientifique et éthique, composé notamment de professeurs de médecine, externes au groupe, et reconnus en Europe. Ce Conseil contribuera à cette cohérence culturelle en apportant son éclairage, son expérience et ses compétences en matière de qualité et de sécurité médicale, de santé et de bien-être, de science et de techniques.

## Objectifs et perspectives 2015 : poursuite d'une forte croissance

Dès le début 2015, ORPEA a démontré sa capacité à poursuivre un développement très actif et à concrétiser ses ambitions d'expansion internationale avec :

- l'acquisition du leader autrichien du secteur privé de la Dépendance, SeneCura, représentant plus de 4 000 lits ;
- le remboursement anticipé de ses OCEANE 2016, se traduisant par un renforcement de sa flexibilité financière avec une hausse d'environ 180 M€ de ses fonds propres.

Fort de ces succès, ORPEA anticipe d'ores et déjà, pour l'exercice 2015, un chiffre d'affaires de 2 310 M€, représentant une forte progression de +18,6% (+361,6 M€), incluant une croissance organique solide. Cet objectif intègre l'activité de Senevita et SilverCare sur 12 mois et SeneCura sur 9 mois, ainsi que la croissance sécurisée à ce jour.

Cette projection n'inclut aucun autre éventuel développement.

Le Docteur Jean-Claude Marian, Président d'ORPEA, conclut : « *Après une année 2014 remarquable, tant en termes de développement du réseau que de croissance de l'activité, le Groupe ORPEA a démarré 2015 sur le même rythme avec l'acquisition de SeneCura en Autriche et en République tchèque.*

*Fort d'une organisation structurée et dimensionnée pour son expansion internationale, de sa puissance financière, et de ses 3 nouvelles plateformes dans des pays germanophones disposant d'économies dynamiques, ORPEA va poursuivre activement sa politique de développement, tant par la création de nouveaux établissements, que par des acquisitions sélectives.*

*Le Groupe entend ainsi répondre aux défis du vieillissement des populations, en Europe et en Chine, par la mise en place d'une offre de qualité pour prendre en charge la grande dépendance.»*

## **Agenda financier 2015**

Les dates ci-dessous demeurent indicatives. Les communiqués seront publiés avant ouverture du marché.

<b>Événement</b>	<b>Date</b>
Résultats annuels 2014	Mardi 31 mars 2015
CA T1 2015	Mardi 5 mai 2015
CA S1 2015	Mercredi 22 juillet 2015
Résultats semestriels 2015	Mercredi 23 septembre 2015

**A propos d'ORPEA ([www.orpea-corp.com](http://www.orpea-corp.com))**

Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, et membre du SRD, ORPEA est un leader européen de la prise en charge globale de la Dépendance. Le Groupe dispose d'un réseau unique de 579 établissements pour 56 314 lits (dont 49 905 lits en exploitation), soit :

- 31 871 lits en France répartis sur 345 sites (dont 3 979 lits en restructuration ou construction)
- 24 443 lits en Europe (Allemagne, Autriche, Belgique, Espagne, Italie, République tchèque<sup>2</sup> et Suisse) répartis sur 234 sites (dont 5 430 lits en restructuration ou construction)

**Compartiment A d'Euronext Paris**, marché du Groupe Euronext  
Membre des indices **CAC Mid 60**, **MSCI Small Cap Europe** et **SBF 120** - Membre du **SRD**  
ISIN : FR0000184798- Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**



**Relations investisseurs :**

**ORPEA**

Yves Le Masne                      Steve Grobet  
Directeur Général                Relations investisseurs  
Tél. : 01 47 75 74 66  
[s.grobet@orpea.net](mailto:s.grobet@orpea.net)

**NewCap**

Dusan Oresansky / Emmanuel Huynh  
Tél. : 01 44 71 94 94  
[orpea@newcap.fr](mailto:orpea@newcap.fr)

**Relations médias :**

**NewCap**

Dusan Oresansky / Nicolas Merigeau  
Tél. : 01 44 71 94 94  
[orpea@newcap.fr](mailto:orpea@newcap.fr)